



Groot-Pepingen

JUNI 2021, NR. 2 | V.U.: GERDA CLAEYS, TROP 10A, 1670 PEPINGEN



pepingen@n-va.be



www.n-va.be/pepingen



N-VA Pepingen

LvB stort geld uit corona-noodfonds op eigen rekening

Diepgaand onderzoekswerk van de oppositie heeft aangetoond dat de subsidies die Pepingen kreeg voor zijn cultuur-, sport- en jeugdorganisaties niet volledig terecht kwamen bij de verenigingen die ze echt nodig hadden. Een deel ging naar ... de Pepingse politieke partij LvB. Onaanvaardbaar, volgens de N-VA, die openheid en transparantie vraagt.

De Vlaamse overheid gaf de gemeentebesturen vorig jaar een smak geld om verenigingen die door de coronacrisis in de problemen kwamen, financieel te steunen. Nu blijkt dat ons gemeentebestuur wel zeer 'creatief' te werk ging in de verdeling. Een aanzienlijk bedrag van de totale pot van subsidies werd uitbetaald aan de vereniging 'Vrije Gepensioneerden Groot-Pepingen'. Die vereniging deelt haar rekeningnummer met de Pepingse politieke partij LvB. De partij en vereniging zijn één en dezelfde organisatie. Het gemeentebestuur subsidieert dus zichzelf.

Nood aan transparantie

We kunnen ons de vraag stellen of we als belastingbetaler geld moeten neertellen voor de toekomstige campagne van één



▲ *Met een staaltje creatief boekhouden gaf het gemeentebestuur de coronasubsidies voor verenigingen deels aan de eigen politieke partij.*

specifieke politieke partij. Wat de N-VA betreft alvast niet. Is het geen tijd om komaf te maken met die werkwijze en deze zelfbediening een halt toe te roepen? Politiek roept bij veel mensen een negatieve bijklank op. Dit soort gebeurtenissen voedt die onvrede.

Laat ons vooral in alle openheid en volledige transparantie het debat voeren, zodat subsidies gaan naar organisaties die ze echt nodig hebben. Politieke kleur mag geen uitgangspunt zijn!

Hang de Vlaamse Leeuw uit op 11 juli

Ieder jaar vieren we samen 11 juli, het feest van Vlaanderen. En die viering wordt nog mooier als u massaal de Vlaamse Leeuwendvlag uithangt. Kleur Pepingen geel! Hang uw vlag op een duidelijk zichtbare plaats en laat het ons weten. Wij komen langs met een attentie.

Heeft u nog geen vlag? Vraag via pepingen@n-va.be uw gratis vlag aan voor 8 juli en we bezorgen ze u graag.



Eigendom in het buitenland? Geen sociale woning

De sociale huurwetgeving bepaalt dat een kandidaat-huurder geen andere woning mag hebben. De controle daarop gebeurde tot voor kort op basis van een ‘verklaring op eer’. De realiteit toont aan dat dat systeem niet sluitend is. Daar komt nu verandering in. “Dankzij Vlaams minister van Wonen Matthias Diependaele (N-VA) kunnen we nu onderzoeken uitvoeren naar het bezit van onroerend goed in het buitenland. We sluiten dus graag aan bij de raamovereenkomst om een privaat onderzoeksbureau aan te stellen en zo de fraudeurs buiten te zetten”, aldus fractieleider Gerda Claeys.

Sociale huurwoningen zijn voorbehouden voor de doelgroep die er effectief recht op heeft. Wie een sociale woning huurt, mag niet tegelijkertijd een eigen woning bezitten. De controle op binnenlands onroerend bezit is eenvoudig, voor buitenlandse eigendommen was dat tot voor kort niet het geval en werd een verklaring op eer gebruikt. Daar komt nu dus verandering in.

Fraude maximaal aanpakken

“Het is onaanvaardbaar dat iemand die (meerdere) huizen of percelen bezit, toch nog aanspraak kan maken op een sociale woning”, aldus Gerda Claeys. “Wie al een woning bezit, verliest daardoor zijn recht op een sociale woning. Deze vorm van fraude moet maximaal worden aangepakt.”

Rechtvaardigere sociale huurmarkt

Elk fraudegeval dat dankzij het onderzoek door een privaat bureau naar boven komt, zorgt voor een rechtvaardigere sociale huurmarkt. “Er komt een woning vrij voor een andere sociale huurder die er wél recht op heeft, en de fraudeur moet zijn vaak jarenlange onrechtmatig genoten sociale huurkorting terugbetalen aan de sociale verhuurder. Geld dat geïnvesteerd kan worden in nieuwe woningen en renovaties.”

“We zijn verheugd dat Woonpunt Zennevallei een beroep zal doen op de overeenkomst van de minister. Onze vertegenwoordigers zullen erop toezien dat deze controles blijvend uitgevoerd worden, want er iets niets sociaals aan sociale fraude”, besluit Gerda.



▲ “Een sociale woning moet toekomen aan de mensen die er echt nood aan hebben”, zegt fractievoorzitter Gerda Claeys.

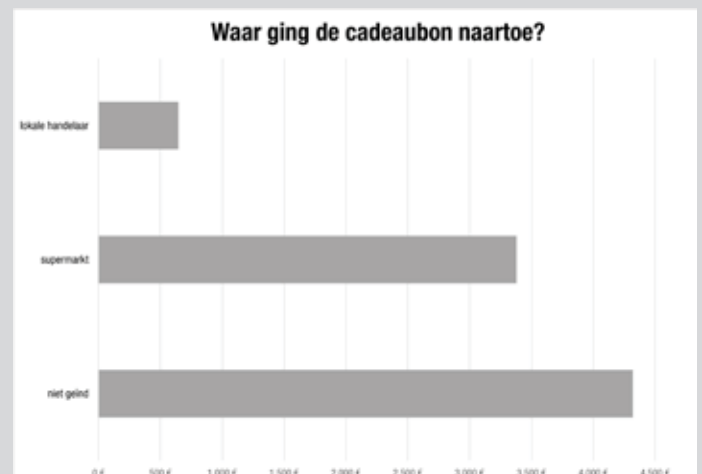
Coronacadeaubon mist doel volledig: minder dan tien procent gaat naar lokale winkels

“Om de lokale economie te stimuleren in Pepingen, geeft het gemeentebestuur een cadeaubon Covid-19 aan elk huisgezin”, zo stond er in ‘Pepingen informeert’ van juni 2020. Op die manier wou het gemeentebestuur zoals in veel andere gemeenten de lokale handelaar die zwaar te lijden had onder de coronacrisis ondersteunen. De N-VA waarschuwde vorig jaar al dat heel de aanpak fout zat. Zowel de waarde als de toekenning zouden hun doel missen. Spijtig genoeg hebben we gelijk gekregen.

“Als het opzet was om de supermarkten te subsidiëren met belastinggeld, is het opzet geslaagd. Amper de helft van de cadeaubonnen die de gemeente heeft uitgedeeld, is ingeruild. Van die bonnen is het leeuwendeel naar de supermarkten gegaan”, laat gemeenteraadslid Gerda Claeys weten.

Zure nasmaak

“Veel kleine zelfstandigen hadden het zwaar te verduren tijdens de coronacrisis, vandaar dat de meeste gemeenten zich focusten op lokale handelaars en niet de grootwarenhuizen. Dat het gemeentebestuur zo kwistig omsprong met belastinggeld, moet voor de lokale handelaar wel heel zuur smaken”, gaat Gerda verder. “Soms lijkt het wel alsof het geld in de tuin of aan een boom groeit. Alle dagen horen we over duizenden euro’s die worden ‘vrijgemaakt’ of ‘uitgetrokken’. Is het niet de hoogste tijd om deze subsidiegekte te stoppen?”



Jos Vanwaeyenbergh:

“Ook Pepingen kan bijdragen aan de verwijdering van asbest”



Jos Vanwaeyenbergh, ondervoorzitter van N-VA Pepingen, geeft als arbeidsgeneesheer zijn visie op de asbestproblematiek.

IS ER VEEL ASBEST AANWEZIG IN PEPINGEN?

“Overall in Vlaanderen zie je daken, gevels, stallen en garages die met asbestplaten zijn bedekt. Ook in dorpels en muurafdekkingen zit er soms asbest. Men schat dat in Vlaanderen 2,3 miljoen ton asbest in en rond gebouwen is verwerkt. Dus ook in onze gemeente.”

WAAROM WERD ER ZOVEEL ASBEST GEBRUIKT?

“Tot in de jaren zeventig van vorige eeuw leek asbest een wonderproduct. Het heeft immers veel goede eigenschappen. Het is vuurvast, slijtvast, goed bestand tegen rot en makkelijk bewerkbaar. Bovendien is het stevig en heeft het een lange levensduur. Aangezien onze gemeente veel oude woningen telt, mogen we ervan uitgaan dat in veel Pepingse woningen asbest verwerkt is.”

IN WELKE PRODUCTEN ZIT HET VERWERKT?

“Simpel gesteld zijn er twee toepassingen: hechtgebonden in platen en toepassingen in losse vezels. Losse vezels vind je bijvoorbeeld in isolatie rond verwarmingsbuizen en in koord in kacheldeuren. Asbest werd ook gebruikt in allerlei huishoudtoestellen. Losse vezels kunnen ook verschijnen bij verwerking van platen.”

IS ASBEST GEVAARLIJK?

“De laatste jaren heeft asbest terecht een negatieve bijklank gekregen vanwege de kwaadaardige aandoeningen die het veroorzaakt. Dat is zeker het geval bij herhaald inademen van asbestvezels in hoge concentraties. Het duurt gemiddeld 40 jaar voor het kwaadaardige effect tot uiting komt.”

WAT WORDT ER GEDAAN OM ASBEST UIT ONZE OMGEVING TE BANNEN?

“Vlaanderen heeft een actieplan asbestafbouw opgesteld. Dat voorziet in de verwijdering van alle asbestcementen toepassingen rondom gebouwen en de verwijdering van alle eenvoudig te bereiken, niet-hechtgebonden asbesttoepassingen tegen 2034. Tegen 2040 moeten alle andere eenvoudig te bereiken asbesttoepassingen in slechte staat verwijderd zijn. Gezien de diversiteit aan toepassingen en de hoeveelheid ervan is er in Vlaanderen nog zeer veel werk te verrichten.”

HOE KUNNEN WE HIERAAN BEGINNEN?

“Het verwijderen van toepassingen in losse vezels laat je over aan een gespecialiseerde firma. Heel wat asbest in vaste toepassingen kan je veilig verwijderen als je een aantal basisregels in acht neemt.”

WAAROM ER NU AL AAN BEGINNEN? 2034 LIJKT NOG VER.

“Hoe langer je wacht, hoe moeilijker het wordt om asbestplaten op een veilige manier te verwijderen. Door weer en wind en door mosgroei gaan platen ververen en raken ze beschadigd. Bovendien ziet het ernaar uit dat de wetgeving alsmoaar strenger zal worden.”

WAT STELT N-VA PEPINGEN VOOR?

“De N-VA stelt voor dat de gemeente Pepingen jaarlijks een sensibilisering- en informatiecampagne organiseert. Dat kan via folders en hopelijk binnenkort via informatievergaderingen. Bovendien kan de gemeente een jaarlijkse ophaalbeurt organiseren, dat bespaart ritten naar het containerpark. Inwoners zullen ook sneller geneigd zijn asbestplaten in te leveren als ze aan huis worden opgehaald. En waarom niet denken aan een gezamenlijke aankoop van alternatieve dakbedekking? In afwachting kan je zakken voor afgedankte asbestplaten en beschermingsmateriaal aankopen in het containerpark.”



Nieuws uit de provincie

Vernieuwd fietsnetwerk in het Pajottenland



Toerisme Vlaams-Brabant heeft het fietsnetwerk in de Groene Gordel vernieuwd. Er kwamen extra trajecten en knooppunten bij, en ook een nieuwe bewegwijzering.

“Het fietsnetwerk in de Groene Gordel ligt er al meer dan tien jaar”, zegt gedeputeerde voor Toerisme Gunther Coppens. “Op een aantal lokale wijzigingen na, is er sindsdien niet veel veranderd. Het was tijd om het fietsnetwerk grondig tegen het licht te houden en kritisch te kijken waar het verbeterd kon worden.”

Fijnmaziger fietsnetwerk

Na de vernieuwing van het fietsnetwerk in het Hageland en Leuven in 2018, zijn de voorbereidingen begonnen. Want 1.100 km fietsroutes herbekijken, daar gaat flink wat denk- en terreinwerk aan vooraf.

“In overleg met fietsers, vrijwilligers, gemeenten en andere wegbeheerders is niet alleen rekening gehouden met de huidige fietsmogelijkheden, ook opportuniteiten en toekomstscenario's zijn in rekening gebracht. Dit resulteerde in een fijnmaziger fietsnetwerk met 150 kilometer nieuwe en 80 kilometer verbeterde trajecten”, vertelt Coppens.



▲ Gedeputeerde voor Toerisme Gunther Coppens bij een van de vele nieuwe bewegwijzeringsbordjes.

Nieuwe borden

Deze vernieuwing van het fietsnetwerk was hét moment om een nieuw type bewegwijzeringsbord in te voeren. Door te kiezen voor een volledig bedrukt bord en af te stappen van stickers, kunnen de onderhoudskosten de komende jaren naar beneden. Daarvoor moesten alle borden eenmalig vervangen worden, meer dan 10.000 in totaal.

Parkenparade lokt op een innovatieve wijze toeristen naar parken en tuinen

Toerisme Vlaams-Brabant lanceerde in mei de nieuwe campagne ‘Parkenparade’. Daarmee wil ze het groene karakter van de parken en tuinen van de Groene Gordel op een innovatieve manier in de schijnwerper plaatsen.



▲ De Parkenparade werd ingehuldigd met een yogasessie in het Park Hof ten Hemelrijk van Opwijk.

Toerisme Vlaams-Brabant trekt dit jaar resoluut de kaart van de parken en tuinen in de Groene Gordel. In deze groene regio rond Brussel liggen niet alleen toeristische toppers, zoals de Plantentuin van Meise, het park van Tervuren en de rozentuin Coloma in Sint-Pieters-Leeuw, maar ook talrijke ‘verborgen parels’. “Met ‘Parkenparade’ zetten we een campagne op om toeristen te overtuigen een van onze specifieke ‘Parkenparade’-

arrangementen te boeken”, zegt Gunther Coppens, gedeputeerde voor Toerisme. “Op onze website vinden ze alle informatie om deze parken en kastelen te bezoeken, er te wandelen of te fietsen en alle extra activiteiten binnen het nieuwe concept ‘Parkenparade’”

Geluksbeleving

“Het afgelopen jaar was niet evident voor zowel de inwoners als ondernemers van de Groene Gordel. Toch tonen we onze veerkracht met een nieuw concept”, aldus Gunther Coppens. “We willen met respect voor de geldende coronamaatregelen een geluksbeleving aanbieden binnen het sacrale karakter van onze mooie parken.”

‘Parkenparade’-box

Toerisme Vlaams-Brabant ontwikkelde, in samenwerking met Straffe Streek, twee specifieke ‘Parkenparade’-boxen voor een individuele beleving van de regio. In deze boxen zitten streekproducten. Daarmee kan men eropuit trekken en eventueel de picknickmand aanvullen met dagverse producten van lokale ondernemers. “Deze boxen zijn een stevige stimulans voor onze streekproducenten en de lokale economie”, besluit gedeputeerde Gunther Coppens.

Meer info vindt u op www.toerismevlaamsbrabant.be/parkenparade.
De ‘Parkenparade’-boxen kan u bestellen op www.straffestreekbox.be/parkenparade.



N-VA niet te spreken over toekomstig appartementencomplex in centrum Pepingen

Een bouwpromotor wil tussen de Steenweg op Elingen en de N28 in Pepingen een complex van achttien appartementen en twee winkels laten optrekken. Het gemeentebestuur keurde daarvoor de aanleg van een nieuwe weg goed. De N-VA en een aantal buurtbewoners zien de huidige plannen niet zitten. We roepen de gemeente op om het plan bij te sturen en een ruimtelijk uitvoeringsplan voor heel het centrum op te stellen.

De vraag op de gemeenteraad was om een goedkeuring te geven voor de aanleg van een weg die de bouw van het appartementencomplex en de twee winkels moet toelaten. Volgens de gemeente ging het enkel over de aanleg van de weg, maar het één kan niet zonder het ander: geen weg zonder appartementsgebouw, geen appartementsgebouw zonder weg. We moeten het dus samen bekijken.

Totaalplaatje bekijken

Het is noodzakelijk om dit project te benaderen in het totaal van de ruimtelijke planning van het Pepingse centrum. Wat wil dit gemeentebestuur met de kern van Pepingen doen? Welke visie heeft het voor heel dit gebied de komende 10, 20, 30 jaar? Volgens de N-VA is het beter dat de gemeente eerst met een visie komt alvorens projecten goed te keuren zonder dat men zicht heeft op wat er met de rest van het centrum zal gebeuren. Met de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan kunnen beleidsmakers aan bouwheren zeggen welke zaken voor de gemeente belangrijk zijn en hoe ze willen dat er in de toekomst een leefbare omgeving gecreëerd wordt.

Nu al weerstand

Laat het duidelijk zijn: de N-VA is niet tegen het verdichten van het woongebied op deze plek, goed gelegen in het centrum. Maar de manier waarop het gemeentebestuur dit dossier aanpakt, laat te wensen over. Dit project zorgt nu al voor weerstand en er is nog niet eens een plan goedgekeurd, laat staan dat er al een spade in de grond steekt.

We sommen enkele belangrijke problemen op:

- Er is geen rekening gehouden met de 45 graden-regel vertrekkende vanop de rooilijn. Men vliegt direct de **hoogte** in tot negen meter, waardoor

de burens minder directe lichtinval zullen hebben.

- De Steenweg op Elingen is een **sluipweg** richting Brussel. De herinrichting van deze grond biedt op lange termijn de kans om de aansluiting te creëren van een **veilig fiets- en voetpad** tussen de N28 tot aan het fietspad van de Neerkouter. Met dit project mag de zwakke weggebruiker weer zijn leven riskeren. De gemeente spreekt over gemengd verkeer in die buurt, maar dan moet er op de Steenweg op Elingen eerst een zone 30 afgedwongen worden.
- De bouw van dit appartementencomplex moet passen binnen een goede ruimtelijke ordening en moet **globaal bekeken** worden. De effecten voor de aanliggende woningen is nu bijzonder groot en je kan je de vraag stellen of dit past in een zone van woongebied met landelijk karakter. Dit plan is een zoveelste voorbeeld van **ruimtelijke verrommeling**.
- Er wordt slechts **één parkeerplaats** per appartement voorzien, terwijl er in de meeste gemeenten rekening wordt gehouden met 1,2 tot 1,3 parkingplaatsen per appartement. Daarnaast zijn er slechts acht parkingplaatsen voorzien voor de twee commerciële ruimten, **veel te weinig**.
- Er is op de aan te leggen weg geen **doorsteek** voorzien naar de achterliggende **school**. Dit zou een veilig alternatief bieden voor de kinderen die nu de drukke N28 moeten nemen.

In dit verhaal heeft de bouwheer maar één zaak voor ogen: winstmaximalisatie op een relatief beperkte oppervlakte. En dat is zijn goed recht. De vraag is of dit de juiste keuze is voor onze gemeente. Wij menen van niet.



▲ “Het gemeentebestuur keurt een groot project goed zonder rekening te houden met de buurt”, aldus gemeenteraadslid Gerda Claeys.

Heeft u het DNA van de N-VA?

Doe de test!

De N-VA telt in haar rangen mensen in alle soorten en maten. Toch zijn er enkele kenmerken die zowat alle N-VA'ers met elkaar gemeen hebben. Ze behoren als het ware tot het DNA van de N-VA.

Benieuwd of u ook N-VA-DNA heeft?

Hieronder vindt u 8 typische N-VA-trekjes die u het antwoord geven.

- ✓ 1. Een N-VA'er wil zoveel mogelijk **autonomie voor Vlaanderen**.
- ✓ 2. Een N-VA'er gaat voor een **hechte Vlaamse gemeenschap**.
- ✓ 3. Een N-VA'er gelooft in het verhaal van **rechten en plichten**.
- ✓ 4. Een N-VA'er koestert zijn **cultureel en ecologisch erfgoed**.
- ✓ 5. Een N-VA'er gelooft in **goed onderwijs** als sociale springplank.
- ✓ 6. Een N-VA'er blijft **niet aan de zijlijn** staan.
- ✓ 7. Een N-VA'er gelooft in **welvaartscreatie via vrij ondernemerschap**.
- ✓ 8. Een N-VA'er voelt zich **solidair met andere volkeren**.

Herkent u zichzelf in deze kenmerken? Word dan lid van de N-VA!
Surf naar www.n-va.be/word-lid | mail naar leden@n-va.be | bel naar 02 219 49 30



**Het DNA van de N-VA
volgens Bart De Wever**



*Scan snel de code
en bekijk de video
van Bart De Wever*